



COMUNE DI SANTA LUCIA DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

Ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000, n. 30, si attesta la regolarità contabile:

al Cap. _____

Codice Piano dei Conti Finanziario _____

Li, 02/05/19

Il Resp.le del Settore II - Finanziario

Rag. Elisa Famà

n. 130 Reg. del 03-05-19

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione diritti di segreteria di cui all'art. 18 del Regolamento Comunale dello Sportello Unico per l'Edilizia.

L'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di maggio alle ore 14.05 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di comunicazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Componenti della Giunta Municipale			Presente	Assente
1	Sciotto Matteo	Sindaco	X	
2	Letizia Angelo	Vice Sindaco	X	
3	Marcaione Santo	Assessore	X	
4	Mendolia Martina	Assessore	X	

Presidente Avv. Matteo Sciotto – Sindaco;

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Vincenza Cicero;

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che, ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sostituito dall'art. 12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 3.12.2000, n. 30, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- il Responsabile del Settore interessato, per la regolarità tecnica, parere FAVOREVOLE
- il Responsabile del Settore II Finanziario per la regolarità contabile, parere FAVOREVOLE

PREMESSO CHE:

- con Delibera CC. n. 25 del 12/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato istituito presso il Settore Tecnico dell'Ente lo Sportello Unico per l'Edilizia, nonché approvato il relativo Regolamento Comunale, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., come recepito con modifiche dalla L.R. 10/08/2016, n. 16;
- l'art. 18 del succitato Regolamento, rubricato "Diritti di segreteria", prevede l'istituzione dei diritti di segreteria per ogni procedimento urbanistico edilizio, in sostituzione di quelli attualmente in vigore, da accantonare su apposito capitolo del Bilancio Comunale, destinati per le spese di attivazione, funzionamento, aggiornamento e implementazione del SUE e degli Uffici del Settore Tecnico;
- tali diritti di segreteria, necessari per perseguire le finalità ed i compiti assegnati dalla legge allo Sportello Unico dell'Edilizia, devono essere determinati nel rispetto dei criteri di economicità ed efficacia a cui devono ispirarsi le pubbliche amministrazioni, così come previsto dall'art. 1 della legge 241 del 7 agosto 1990;

VISTA l'allegata tabella "*ALLEGATO A*", parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico, riportante i nuovi importi dei diritti di segreteria applicabili ai nuovi titoli abilitativi edilizi di cui al DPR n. 380/2001, come recepito con modifiche dalla L.R. n. 16/2016 e adeguato al D.A. Territorio e Ambiente n. 186/Gab del 19/06/2017;

RITENUTI i nuovi importi dei diritti di segreteria, così come determinati dal Responsabile del Settore Tecnico in sostituzione di quelli in vigore approvati con Delibera GM. n. 166/2017, meritevoli di approvazione;

VISTI: il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
la L.R. n. 16 del 10/08/2016 e s.m.i.;
il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
l'O.R.AA.EE.LL. siccome tuttora vigente;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e termini di legge:

DELIBERA

PRENDERE ATTO E APPROVARE l'allegata tabella "*ALLEGATO A*", parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico, riportante i nuovi importi dei diritti di segreteria applicabili ai nuovi titoli abilitativi edilizi di cui al DPR n. 380/2001, come recepito con modifiche dalla L.R. n. 16/2016 e adeguato al D.A. Territorio e Ambiente n. 186/Gab del 19/06/2017;

DEMANDARE ai Responsabili del Settore Tecnico e del Settore Finanziario tutti gli atti e adempimenti gestionali conseguenziali, trasmettendo copia del presente atto;

RENDERE il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91 e s.m.i. con apposita votazione unanime favorevole resa nei modi e termini di legge, stante l'urgenza a provvedere in merito;



COMUNE DI SANTA LUCIA DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SETTORE III TECNICO

OGGETTO: Approvazione diritti di segreteria di cui all'art. 18 del Regolamento Comunale dello Sportello Unico per l'Edilizia.

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 c. 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 c. 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000, n. 30, che testualmente recita: " ...su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile ", i sottoscritti, sulla presente proposta di deliberazione, esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
INTERESSATO

Li, 02/05/2019

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:
favorevole



IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Ing. Letterio Lipari

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
SERVIZI FINANZIARI

Li, 02/05/19

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERV. FINANZIARI
Rag. Elisa Famà

Attestando la copertura finanziaria

Bilancio	Codice Piano dei Conti Finanz.	Capitolo/art.	Importo	N. Impegno

Li, 02/05/19



IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERV. FINANZIARI
Rag. Elisa Famà

DATA DELLA SEDUTA

03-05-19

DECISIONE DELLA GIUNTA

approvare

IL VERBALIZZANTE
IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Vincenza CICERO)

**DELIBERAZIONE
NUMERO**

130

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione diritti di segreteria di cui all'art. 18 del Regolamento Comunale dello Sportello Unico per l'Edilizia.

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- con Delibera CC. n. 25 del 12/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato istituito presso il Settore Tecnico dell'Ente lo Sportello Unico per l'Edilizia, nonché approvato il relativo Regolamento Comunale, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., come recepito con modifiche dalla L.R. 10/08/2016, n. 16;
- l'art. 18 del succitato Regolamento, rubricato "Diritti di segreteria", prevede l'istituzione dei diritti di segreteria per ogni procedimento urbanistico edilizio, in sostituzione di quelli attualmente in vigore, da accantonare su apposito capitolo del Bilancio Comunale, destinati per le spese di attivazione, funzionamento, aggiornamento e implementazione del SUE e degli Uffici del Settore Tecnico;
- tali diritti di segreteria, necessari per perseguire le finalità ed i compiti assegnati dalla legge allo Sportello Unico dell'Edilizia, devono essere determinati nel rispetto dei criteri di economicità ed efficacia a cui devono ispirarsi le pubbliche amministrazioni, così come previsto dall'art. 1 della legge 241 del 7 agosto 1990;

VISTA l'allegata tabella "*ALLEGATO A*", parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico, riportante i nuovi importi dei diritti di segreteria applicabili ai nuovi titoli abilitativi edilizi di cui al DPR n. 380/2001, come recepito con modifiche dalla L.R. n. 16/2016 e adeguato al D.A. Territorio e Ambiente n. 186/Gab del 19/06/2017;

RITENUTI i nuovi importi dei diritti di segreteria, così come determinati dal Responsabile del Settore Tecnico in sostituzione di quelli in vigore approvati con Delibera GM. n. 166/2017, meritevoli di approvazione;

VISTI: il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
la L.R. n. 16 del 10/08/2016 e s.m.i.;
il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
l'O.R.AA.EE.LL. siccome tuttora vigente;

PROPONE

PRENDERE ATTO E APPROVARE l'allegata tabella "*ALLEGATO A*", parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico, riportante i nuovi importi dei diritti di segreteria applicabili ai nuovi titoli abilitativi edilizi di cui al DPR n. 380/2001, come recepito con modifiche dalla L.R. n. 16/2016 e adeguato al D.A. Territorio e Ambiente n. 186/Gab del 19/06/2017;

DEMANDARE ai Responsabili del Settore Tecnico e del Settore Finanziario tutti gli atti e adempimenti gestionali conseguenziali;

RENDERE l'adottanda Deliberazione di Giunta Comunale, stante l'urgenza a provvedere in merito, immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Letterio Lipari



Il Sindaco
Avv. Matteo Sciotto



DIRITTI DI SEGRETERIA APPLICABILI AI NUOVI TITOLI ABILITATIVI EDILIZI DI CUI AL D.P.R. N. 380/2001 COME RECEPITO CON MODIFICHE DALLA L.R. N. 16/2016 E ADEGUATO AL D.A. TERRITORIO E AMBIENTE N. 186/GAB DEL 19/06/2017			
1	Permesso di costruire PdC, Dichiarazione di inizio attività alternativa al PdC – DIA, e Segnalazione certificata di inizio attività alternativa al PdC – SCIA lett. g	Costruzioni fino a mc. 450	€ 250,00
		Costruzioni da mc. 451 a mc. 1.000	€ 350,00
		Costruzioni oltre mc. 1.000	€ 500,00
		Edilizia Cimiteriale	€ 100,00
		Lottizzazioni fino a mc. 1.000	€ 500,00
		Lottizzazioni oltre mc. 1.000	€/mc. 0,50
2	Segnalazione certificata di inizio attività – SCIA lett. f		€ 70,00
3	Comunicazione di inizio lavori asseverata – CILA		€ 50,00
4	Comunicazione di inizio lavori – CIL Comunicazione di fine lavori – CFL		ESENTE
5	Segnalazione certificata di agibilità – SCA	sino a tre unità immobiliari	€ 70,00
		per ogni unità immobiliare successiva	€ 30,00
6	Certificati di destinazione urbanistica	per le prime cinque particelle	€ 30,00
		per ogni particella oltre le prime cinque	€ 5,00
7	Altre certificazioni in materia urbanistico – edilizia		€ 30,00

I diritti di segreteria di cui ai superiori punti da 1 a 3 sono ridotti del 50% nel caso di interventi ricadenti all'interno della perimetrazione di Centro Storico e/o in Z.T.O. "A" di P.R.G.

I diritti di segreteria di cui ai superiori punti 6 e 7, per espressa richiesta di URGENZA, sono incrementati del 50%.



Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Letterio Lipari

letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
IL SINDACO
Avv. Matteo Sciotto

L'ASSESSORE ANZIANO
Rag. Santo Marcalone

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Vincenza Cicero

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo on line, dal
06/05/2019 al 21/05/2019 con il n.
684 del registro pubblicazioni.
Li, _____

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Nunziata Maimone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione n. 130 del 03/05/2019 è stata pubblicata all'Albo on line del Comune per 15 giorni consecutivi successivi alla data della stessa, a norma dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e s.m.i., dal 06/05/2019 al 08/05/2019 e che contro la stessa non sono stati presentati reclami e /o osservazioni.

Li, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Vincenza Cicero

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ il giorno _____, perché decorsi di 10 giorni dalla pubblicazione, senza che siano stati sollevati rilievi, ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91 e s.m.i.
- ☒ il giorno 03-05-19, perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Li, 03-05-19

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Vincenza Cicero

La presente deliberazione è stata trasmessa ai
Capogruppo consiliari in data _____.

Li, _____

Il Responsabile

La presente deliberazione è stata trasmessa per
l'esecuzione all'Ufficio _____.

Li, _____

Il Responsabile
