

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 56 del Reg. Data 30-03-2017	Oggetto: Adeguamento diritti di segreteria e individuazione categorie atti e certificazioni di natura tecnico-urbanistica soggetti al pagamento, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 e ss.mm.ii. a seguito entrata in vigore della L.R. 16/2016
---	---

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **trenta** del mese di **marzo** alle ore **17:32** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione la Giunta Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
ALIPRANDI PASQUALE	SINDACO	A
RECUPERO GIUSEPPE	VICE SINDACO	P
CALDERONE VENERA	ASSESSORE	A
ARTALE MARIA TERESA	ASSESSORE	P
SAPORITA GABRIELE	ASSESSORE	P

Presenti n. 3 Assenti n. 2.

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE **dott.ssa Chiara Piraino**.

Il **VICE SINDACO**, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n. 60 del 22.03.2017 dell'Area AREA GESTIONE TERRITORIO avente l'oggetto: "Adeguamento diritti di segreteria e individuazione categorie atti e certificazioni di natura tecnico-urbanistica soggetti al pagamento, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 e ss.mm.ii. a seguito entrata in vigore della L.R. 16/2016;

VISTO che ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett.i) della L.R. n° 48/91 e successive modifiche e integrazioni sulla proposta di deliberazione in oggetto ha espresso:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, parere favorevole;
- il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile, parere favorevole;

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, nonché la L.R. n. 48/91;

Con voti unanimi espressi con voto palese, presenti e votanti n° 3 ;

DELIBERA

Di approvare la proposta di cui in premessa avente l'oggetto ivi indicato

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA
PROVINCIA DI MESSINA



AREA GESTIONE TERRITORIO
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE
N.60 DEL 22-03-2017

Oggetto: Adeguamento diritti di segreteria e individuazione categorie atti e certificazioni di natura tecnico-urbanistica soggetti al pagamento, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 e ss.mm.ii. a seguito entrata in vigore della L.R. 16/2016

Su proposta del SINDACO

PREMESSO che l'art. 10, comma 10 del D.L. 18.01.1993, n. 8, convertito in legge 19.03.1993, n. 68, ha istituito i diritti di segreteria anche sugli atti e le certificazioni di natura tecnico-urbanistica;

RILEVATO che è data facoltà ai Comuni di fissare, con proprio provvedimento, la misura dei diritti di che trattasi tra un minimo ed un massimo già stabiliti dalla norma stessa;

CHE con delibera di Giunta Municipale n. 91 del 28.07.2015 si è proceduto ad adeguare la misura dei diritti di segreteria e delle certificazioni di natura tecnico-urbanistica secondo le categorie degli atti individuati con delibera di Giunta Municipale n. 42 del 06.03.2006 soggetti al pagamento ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 convertito in Legge n. 68/93;

CHE con l'entrata in vigore della L.R. n. 16/2016, la Regione Sicilia ha recepito, con modifiche, il Decreto del Presidente della Repubblica del 06.06.2001 n. 380, Testo Unico in materia di edilizia, introducendo e recependo organicamente i titoli edilizi previsti dal T.U. sull'edilizia anche sul territorio della Sicilia, in particolare le discipline relative al Permesso di Costruire ed alla CIL, CILA, SCIA e DIA;

CHE successivamente il D.Lg.vo n. 222 del 25.11.2016 ha, tra l'altro, cancellato la disciplina sul rilascio del Certificato di Agibilità ed introdotto la Segnalazione Certificata di Agibilità che esclude ogni altra modalità di acquisizione dell'agibilità degli edifici;

ATTESA, pertanto, la necessità di procedere con una migliore individuazione delle categorie degli atti soggetti al pagamento dei diritti di segreteria ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 convertito in Legge n. 68/93 nonché all'adeguamento della misura dei predetti diritti di segreteria;

VISTA la vigente normativa in materia;

PROPONE

➤ Di adeguare la misura dei diritti di segreteria e l'individuazione delle categorie degli atti e delle certificazioni di natura tecnico-urbanistica soggetti al pagamento, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 convertito in legge 68/93, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 16/2016 e del D.Lg.vo n. 222 del 25.11.2016 con i quali la Regione Sicilia ha recepito, con modifiche, il Decreto del Presidente della Repubblica del 06.06.2001 n. 380, come appresso specificato:

a) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA:

- | | |
|--|----------|
| - Una particella | €. 20,00 |
| - Da 2 a 5 particelle | €. 35,00 |
| - - per ogni partt. Oltre la 5° dovranno essere sommati..... | €. 5,00 |

b) PERMESSO DI COSTRUIRE – DIA – SCIA

(sia in via ordinaria che quelle in sanatoria ai sensi della legge 326/2003)

- | | |
|---|-----------|
| - fino a 450 mc. di volumi lordo | €. 150,00 |
| - da 451 mc. a 1.200 mc di volume lordo | €. 200,00 |
| - oltre 1.200 mc. di volume lordo | €. 350,00 |

c) LOTTIZZAZIONI €. 500,00

d) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA':

per Unità Immobiliari con destinazione a Civile Abitazione:

- Per ogni unità €. 100,00
- per le Unità Immobiliari con destinazione diversa da Civile Abitazione:**
- Per le unità con superficie fino a mq. 200 €. 200,00
 - Per ogni mq. di superficie eccedente i primi 200,00..... €. 1,00 al mq.
- e) CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA €. 50,00**
- f) RICERCA D'ARCHIVIO PRATICHE EDILIZIE:**
- da non più di 10 anni€. 15,00
 - oltre 10 anni €. 30,00

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. i) della L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile Del Servizio Interessato	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole
	Data:24-03-2017 Il Responsabile del servizio F.to Ing. PIETRO VARACALLI

Il Responsabile Del Servizio Interessato	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole
	Data:27-03-2017 Il Responsabile del servizio F.to Sig. Carmelo Fumia

Letto, approvato e sottoscritto:

Letto, approvato e sottoscritto

II VICE SINDACO

F.to GIUSEPPE RECUPERO

L'ASSESSORE ANZIANO

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to MARIA TERESA ARTALE

F.to dott.ssa Chiara Piraino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno non festivo e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Lì

IL MESSO COMUNALE

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott.ssa Chiara Piraino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____
Ai sensi dell'art.15 comma 3° L.R. n. 44/91 come modificato dall'art. 4, L.R. n. 23/97;

Lì _____

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott.ssa Chiara Piraino
