

**AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
DEL COMUNE DI ROCCALUMERA**

**OGGETTO: Deposito di tipo di Frazionamento Catastale o di Tipo Mappale (art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380).**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_  
e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ civico n. \_\_\_\_\_,  
codice fiscale/Partita IVA \_\_\_\_\_,  
recapito telefonico \_\_\_\_\_ in qualità dichiarata di:

- Proprietario;
- Tecnico iscritto all'Ordine/Collegio Professionale \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ incaricato dal proprietario sig. \_\_\_\_\_;

**CHIEDE**

Il rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del Frazionamento Catastale/Tipo Mappale dei seguenti immobili ubicati nel Comune di Roccalumera siti in via/località \_\_\_\_\_  
Terreni Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_  
Fabbricati Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_  
e ricadenti nel vigente piano regolatore generale in zona omogenea:

- "A" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "B1" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "C1" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "C2" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "C3" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "T" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "D1" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "D2" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "D3" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "D4" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "E1" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "E2" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "F1" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "F2" - per mq. \_\_\_\_\_;
- "F3" - per mq. \_\_\_\_\_;

Si precisa che tale deposito è stato redatto per il seguente motivo:

- Accatastamento fabbricato intestato a \_\_\_\_\_ di cui al titolo abilitativo n. \_\_\_\_\_ intestato a \_\_\_\_\_;
- Condonò edilizio n. \_\_\_\_\_ intestato a \_\_\_\_\_;
- Altro \_\_\_\_\_;

divisione particelle fondiarie per:

- Divisione ereditaria;
- Donazione;
- Vendita
- Altro \_\_\_\_\_ :

A tal fine, lo scrivente allega alla presente richiesta:

- 1) Fascicolo del frazionamento in originale e copie;
- 2) Estratto di P.R.G. vigente con evidenziata l'area interessata.
- 3) Relazione tecnica con l'indicazione delle generalità complete del tecnico e del proprietario dell'immobile oggetto del frazionamento, con l'indicazione degli estremi del titolo di proprietà e con **l'asseverazione sui seguenti punti:**
  - " che con il frazionamento non si configura lottizzazione abusiva ai sensi dell'art.30 comma 1 del D.P.R. n° 380/2001 e ss.mm.ii. in quanto conforme al regolamento edilizio ed allo strumento urbanistico vigente;
  - " che non esistono opere abusive sul suolo in oggetto " ovvero se oggetto di condono edilizio, allegare copia degli atti della pratica di condono oppure indicare il numero di pratica ed il nominativo del richiedente;

#### **DICHIARA**

Ai sensi dell'art. 21 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii

- Di essere a conoscenza che "... si ha lottizzazione abusiva di terreni quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, od atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno ed alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o la eventuale previsione di opere di urbanizzazione, denunciino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio;
- Di avere piena conoscenza del contenuto delle norme del vigente P.R.G.;
- Di essere consapevole delle sanzioni previste dalle leggi vigenti in materia di dichiarazioni mendaci.

Si allega copia del proprio documento di riconoscimento.

Roccalumera lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma)

## Riservato all'Ufficio

- Vista la richiesta del/della Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ pervenuta a questo Comune in data \_\_\_\_\_ Prot \_\_\_\_\_, con allegata la documentazione sopra descritta;

- Verificata la richiesta inerente il deposito del " **FRAZIONAMENTO** " ai sensi dell'art.30 comma 5 del D.P.R. n° 380/2001 e ss.mm.ii si accerta che:

**Richiesta ammissibile;**

**Richiesta non ammissibile in quanto:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

**Provvedimenti adottati:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

Roccalumera, li

**Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Sebastiano Guttuso**

**Il Responsabile dell'area tecnica  
Arch. Giuseppe Della Scala**

**FRAZIONAMENTO RITIRATO IL:**

**Data** \_\_\_\_\_

**FIRMA**

\_\_\_\_\_