COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

DELIBERA DI GIUNTA

N. 253 DEL 21/12/2020

ESTRATTO

OGGETTO	ufficio segreteria Approvazione Schema di convenzione tipo per la costruzione di un edificio a tre elevazioni fuori terra e copertura a tetto inclinato ubicato in via Genova. Atto d' indirizzo.
ELEMENTI ESSENZIALI	PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE 1) Di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto. 2) Di approvazione lo Schema di convenzione per la costruzione di un edificio a tre elevazioni fuori terra e copertura a tetto inclinato ubicato in via Genova della ditta La Coccinella di Bertino Maria, trasferendo l'area dal privato al demanio urbano del Comune di Falcone. 3) Di procedere all'acquisizione dell'area stradale di via Genova a scomputo degli oneri di urbanizzazione per l'importo di €uro 16.023,50 dando contestualmente atto che restano a carico del soggetto attuatore l'intero costo di costruzione per l'importo di €uro 11.945,72, la quota residua degli oneri di urbanizzazione per l'importo di €uro 7.785,49 e tutte le spese connesse alla stipula della presente convenzione. 4) Di autorizzare il Vice Responsabile Area Tecnica alla stipula dell'atto di convenzione da parte di notaio indicato dal soggetto attuatore, oppure dal Segretario Comunale, dando atto che tutte le spese inerenti e conseguenti il trasferimento dìiproprietà sono a carico del Soggetto Attuatore. 5) Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del TUEELL approvato con D.Lgs. n° 267/2000, per consentire il pronto avvio dei procedimenti successivi. AD unanimità dei voti favorevoli espressi nelle norme di legge; La G.M. DELIBERA DI APPROVARE, come di fatto approva, l'allegata proposta avente ad oggetto: "Approvazione Schema di convenzione tipo per la costruzione di un edifìcio a tre elevazioni fuori terra e copertura a tetto inclinato ubicato in via Genova. Atto d' indirizzo," parte sostanziale della presente deliberazione; DI DICHIARARE la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.