



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**N. 280 DEL 11/06/2021**

**Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 175**

### ESTRATTO

pag. 1 di 5

<b>OGGETTO</b>	Progetto Esecutivo per la valorizzazione della "Piazza Principe Romeo" tendente alla riqualificazione delle aree urbane e messa in sicurezza delle periferie delle città metropolitane. Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva e proroga termine di fine lavori contrattuale Codice C.U.P.: D24H160004900021- Codice C.I.G.: 8461270CE1
<b>ELEMENTI ESSENZIALI</b>	<p>DETERMINA</p> <p>1) Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30/04/1991 n° 10 le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.</p> <p>2) Di approvare la Perizia di Variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei Lavori in data 10 maggio 2021 ai sensi dell'art. 27 della Decreto Legislative 50/2016 - L.R. 12/2011 art. 5 - L.R. 16/2016 e con i criteri di dell'art. 106, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., nella quale sono dettagliatamente descritti i lavori di variante, e costituita dai seguenti elaborati, depositati agli atti d'ufficio, quale parte integrante e sostanziale:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>&gt; Allegato n° 1 - Relazione Tecnica</li><li>&gt; Allegato n° 2 - Corografie</li><li>&gt; Allegato n° 3 - Stato di Fatto</li><li>&gt; Allegato n° 4 - Planimetria di Progetto Essenze Arboree:<ul style="list-style-type: none"><li>b) Essenze Arboree</li><li>c) Efficientamento Energetico</li><li>d) Irrigatori e Prato</li></ul></li><li>&gt; Allegato n° 5 - Planimetri di Progetto Arredi e Architetture<ul style="list-style-type: none"><li>a) Calcolo Aree - Arredamento;</li><li>b) Ingresso P.zza P. Romeo;</li><li>c) Gazebo e Gazebo 3D;</li><li>d) Parco Giochi e Parco Giochi 3D;</li><li>e) Fontana a raso e Scultura "La Pesca";</li><li>f) Parco Giochi P.zza Marina</li></ul></li><li>&gt; Allegato n° 6 - Particolari Tipologici</li><li>&gt; Allegato n° 7 - Analisi Prezzi</li><li>&gt; Allegato n° 8 - Elenco Prezzi</li><li>&gt; Allegato n° 9 - Computo Metrico Estimativo</li><li>&gt; Allegato n° 10 - Quadro Comparative di Raffronto</li><li>&gt; Allegato n° A - Atto di Sottomissione - Verbale Concordamento Nuovi Prezzi</li></ul> <p>ed il cui nuovo Quadro Economico rimodulato a seguito di tale Perizia di Variante e Suppletiva risulta essere:</p>



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**N. 280 DEL 11/06/2021**

**Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 175**

### ESTRATTO

pag. 2 di 5

	D) Importo esecuzione dei lavori a misura: Euro 417.721,576 A1) Importo Attuazione Piani di Sicurezza Euro 12.531,647 A2) Importo lavori a base d'asta Euro 405.189,929 A3) A detrarre ribassa d'asta del 16,968% Euro 68.752,627 A4) Restano al netto della ribassa d'asta Euro 336.437,302 A5) Importo Attuazione Piani di Sicurezza Euro 12.531,647 A6) Importo totale al netto Euro 348.968.949 Euro 348.968,949 E) Somme a Disposizione Amministrazione: B1) I.V.A. al 10 % su importo "A6" Euro 34.896,895 B2) Competenze Tecniche per D.L., misura e cont. Euro 15.873,700 B3) Comp, tecniche per Coord. Sicur. fase esecuz. Euro 6.362,620 B4) Collaudo Tecnico Amministrativo Euro 3.186,120 B5) Incen. Funz. tecniche (art 113 D.Lgs. 50/2016) Euro 8.354,432 B6) Oneri fiscali su comp. Teen. (C.N.P.A.I.A.L.P. 4% IVA al 22% su (B2+B3+B4)) Euro 6.833,550 B7) per oneri conferimento discarica IVA compresa Euro 1.000,000 B8) Pubblicazioni bandi di gara e Contribute ANAC Euro 1.000,000
--	---



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**N. 280 DEL 11/06/2021**

**Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 175**

### ESTRATTO

pag. 3 di 5

B8) Per lavori in economia circa 0,41 % (<5,00 %)

€uro  
1.450,801

Sommano

€uro  
78.958,118

€uro 78.958,118

F) Per ribassa d'asta ed IVA €uro (65.520,848+6.552,085)

€uro 72.072,933

**TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO DI PVS**

€uro 500.000,00

Di dare atto che la Perizia di Variante e Suppletiva di cui si tratta:

- e relativa a lavori supplementari che si sono resi

necessari nel corso dell'esecuzione

dell'opera, non compresi nel progetto, ritenuti migliorativi e che

non alterano la

sostanza dello stesso;

- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene la stessa conforme  
alia vigente normativa ed esprime giudizio di ammissibilita;

- trova la copertura finanziaria nella somma stanziata per

l'esecuzione dell'opera attraverso l'utilizzo delle somme a

disposizione deiramministrazione derivanti dall'utilizzo degli

imprevisti, delle economie su alcuni voci di progetto e su somme a

disposizione deiramministrazione;

- non comporta la necessity di prevedere ulteriori risorse

economiche rispetto alia somma gia prevista;

- e contenuta nel limite del 10,00% del valore iniziale del contratto ai

sensi dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n° 50/2016 e

ss.mm.ii.;

- e accettata dall'impresa esecutrice Intercontinentale Servizio

Igiene S.r.l con sede in Messina (ME) 98122 - Via San Cristoforo, n°

5, P.IVA.: 01417040837 che ha sottoscritto lo schema dell'atto di

sottomissione e l'elenco dei nuovi prezzi e si impegna a

sottoscrivere lo stesso atto di sottomissione che si approva con la

presente determina;

- comporta un maggior corrispettivo contrattuale aggiuntivo al netto

del ribasso del 16,968% compresi gli oneri per la sicurezza e di €uro

16.403,597 oltre IVA rispetto all'importo del Contratto Stipulato;

comporta un maggior tempo per l'esecuzione dei nuovi e maggiori

lavori rispetto alia scadenza contrattuale di ulteriori trenta giorni

4) Di affidare direttamente alia ditta esecutrice, Intercontinentale

Servizio Igiene S.r.l, gli ulteriori lavori migliorativi di Perizia di



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**N. 280 DEL 11/06/2021**

**Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 175**

### ESTRATTO

pag. 4 di 5

Variante e Suppletiva il cui atto di sottomissione verra scritto a repertorio a forma di scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso.

5) Di concedere la proroga dei lavori di ulteriori giorni 30 (diconsi giorni trenta) rispetto alia nuova scadenza derivante dalla concessione deH'ulteriore tempo concesso per l'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori in Perizia di Variante e suppletiva e quindi il nuovo termine di fine lavori e previsto per il giorno 18 settembre 2021.

6) Di disporre che, come prescritto ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n° 50/2016, venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente" al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza in applicazione delle disposizioni recate dal D.Lgs. n° 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.

7) di trasmettere copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori Arch. Antonino Parisi tramite PEC: antoniosebastiano.parisi@pec.it, al Coordinatore della Sicurezza in Corso di Esecuzione Geom. Domenico Mazzeo tramite PEC: domenico.mazzeo@geopec.it, alia Impresa aggiudicatrice Intercontinentale Servizio Igiene S.r.l. tramite PEC: intercontinentalesrl@pec.buffetti.it, al Responsabile Area Finanziaria, al Responsabile Unico del Procedimento e al Responsabile dell'Albo online per le pubblicazioni di rito.

8) Di dare atto, altresì, che la spesa occorrente per l'affidamento del servizio de quo trova copertura finanziaria sulle risorse del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 25 maggio 2016 e pubblicato sulla GU n° 127 del 01 giugno 2016, ed assegnata con delibera di Giunta Municipale n° 163 del 12 agosto 2020 .

9) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n° 50/2016, a che tutti gli atti relativi alia procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n° 33.

10) Di pubblicare, nella stessa sezione, e nella sezione "Amministrazione trasparente", la documentazione inerente la procedura e l'esito di gara. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.

11) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n° 50/2016 per quanto di rispettiva competenza.



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**N. 280 DEL 11/06/2021**

**Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 175**

### ESTRATTO

pag. 5 di 5

12) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Carmelo Bellinvia, di approvare a tutti gli consequenziali.