



# COMUNE DI FALCONE

Via Alcide De Gasperi - 98060, Prov. di Messina - Part. IVA 00444370837 - Tel. 0941/34231

## DETERMINA DIRIGENZIALE

**N. 323 DEL 07/07/2021**

**Area Tecnica - Lav. Pub. - Urbanistica - Espropri N. 204**

### ESTRATTO

pag. 1 di 1

<b>OGGETTO</b>	Presa d'atto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti dal P.R.G. del Comune di Falcone (ME) approvato dall'Assessorato Regionale TT. AA di Palermo con Decreto n° 535 del 15/6/2007, Pubblicato sulla GURS n° 32/07 del 20/07/2007 e verifica degli standards minimi previsti dal D.L. 1444 del 1968 presenti nel territorio comunale.
<b>ELEMENTI ESSENZIALI</b>	<p>DETERMINA</p> <p>Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Di fare propria ed approvare integralmente la parte propositiva e narrativa.</li><li>2) Prendere Atto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti dal P.R.G. del Comune di Falcone approvato con D.D. n° 900 del 28/07/2006 dell'A.R.T.A. della Regione Sicilia;</li><li>3) Dare atto che le dotazioni degli standards urbanistici già presenti ammontano a 30,04 mq/ab, all'interno del centro urbano ed a 40,94 mq/ab in tutto il territorio Comunale, quindi superiore ai 18 mq/ab prescritti dalla normativa sopra richiamata, come scheda "allegato A" unita alia presente, scaturita da accurata valutazione dell'ufficio;</li><li>4) Consentire il rilascio di singole concessione edilizie nelle zone B, a seguito della valutazione che ha stabilito il livello di urbanizzazione presente nell'intero centro abitato di Falcone trattandosi nella fattispecie di un Comune minore.</li><li>5) Trasmettere la presente determina all'ufficio messi per la relativa pubblicazione all'albo pretorio del comune.</li></ol>