Comune di Montalbano Elicona

Piazza Maria SS. della Provvidenza - 98065 Montalbano Elicona (ME)

Part. IVA 00339970832 - tel. +39.0941679012

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 423 DEL 15/12/2020

Area Tecnica N. 151

ESTRATTO

OGGETTO	Vendita mediante asta pubblica di terreni in C/da Montata di proprietà comunale e indizioni di un nuovo bando - 2° Avviso DETERMINA A CONTRARRE.
ELEMENTI ESSENZIALI	DETERMINA 1. Per i motivi esposti in premessa, di prendere atto del verbale di gara deserta del 01.12.2020, relativo alla vendita mediante asta pubblica di terreni in C/da Montata di proprietà comunale; 2. Di indire, in osservanza alla Deliberazione di G.M. n. 229 del 24.09.2020, una seconda la procedura di gara per l'alienazione del terreno sito in c.da Montata del Comune di Montalbano Elicona, censito in catasto al foglio di mappa n.1 partt. 1,2,3,4,5,6,7,8 previa decurtazione del 10% sul prezzo a base d'asta e quindi per il nuovo importo di €323.190,00; 3. Di approvare il bando di gara/avviso per l'alienazione del terreno in oggetto, ed i relativi allegati che, salva la decurtazione di cui sopra, resta invanato in ogni altra sua parte; 4, Di stabilire, per la vendita del bene in oggetto, il ricorso all'Asta Pubblica secondo il criterio di cui all'articolo 73, lettera c) del R.D. 23/05/1 924 n.827 e ss.mm.ii, ossia per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base di gara; 5. Di dare atto che l'avviso di vendita verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Montalbano Elicona 6. Di dare atto che il contratto di compravendita, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 267/2000, sarà stipulato dal Segretario Comunale entro 90 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva, e tutte le relative spese saranno a carico dell'aggiudicatario 7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della normativa vigente, è l'lng. Massimiliano Mobilia, Responsabile dell'Area tecnica;