



Comune di Montalbano Elicona

Piazza Maria SS. della Provvidenza - 98065 Montalbano Elicona (ME)

Part. IVA 00339970832 - tel. +39.0941679012

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 354 DEL 22/10/2020

Area Tecnica N. 118

ESTRATTO

pag. 1 di 1

OGGETTO	ALIENAZIONE DEL TERRENO DI PROPRIETÀ' COMUNALE IN CDA MONTATA FRAZ.BRAIDI - DETERMINA A CONTRARRE
ELEMENTI ESSENZIALI	<p>DETERMINA</p> <ol style="list-style-type: none">1. Di indire, in osservanza alla Deliberazione di G.M. n. 229 del 24.09.2020, una seconda la procedura di gara per l'alienazione del terreno sito in c.da Montata del Comune di Montalbano Elicona, censito in catasto al foglio di mappa n.1 partt. 1,2,3,4,5,6,7,8 previa decurtazione del 10% sul prezzo a base d'asta e quindi per il nuovo importo di € 359.100,00;2. Di approvare il bando di gara/avviso per l'alienazione del terreno in oggetto, ed i relativi allegati che, salva la decurtazione di cui sopra, resta invaato in ogni altra sua parte;3. Di stabilire, per la vendita del bene in oggetto, il ricorso all'Asta Pubblica secondo il criterio di cui all'articolo 73, lettera c) del R.D. 23/05/1 924 n.827 e ss.mm.ii, ossia per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base di gara;4. Di dare atto che l'awiso di vendita verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Montalbano Elicona nonché all'Albo Pretorio dei comuni limitrofi5, Di dare atto che il contratto di compravendita, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 267/2000, sarà stipulato dal Segretario Comunale entro 90 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva, e tutte le relative spese saranno a carico dell'aggiudicatario6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della normativa vigente, è l'Ing. Massimiliano Mobilia, Responsabile dell'Area tecnica;7. Di dare atto infine, che in caso di gara deserta si procederà a distanza di 60 gg. uno dall'altro fino a 3 esperimenti compreso il presente, riducendo progressivamente il prezzo del 10% sulla precedente b. d. a. come stabilito dalla delibera di G.M. n. 229/2020;