COMUNE DI TORRENOVA

Via B. Caputo - 98070 Torrenova (ME) - Part. IVA 01345160830 - tel.0941/785060

DELIBERA DI CONSIGLIO

N. 32 DEL 31/07/2021

ESTRATTO

OGGETTO	Approvazione piano di lottizzazione ricadente in zona C1 tra le vie Meli, B. Russo e della Pace del PRG del Comune di Torrenova
ELEMENTI ESSENZIALI	RICHIAMARE nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato, in quanto la stessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 07/08/1990 n.241 e s.m.i.; DI APPROVARE il PIANO DI LOTTIZZAZIONE RICADENTE IN ZONA C1 TRA LE VIE MELI, B. RUSSO E DELLA PACE DEL PRG DEL COMUNE DI TORRENOVA, insistente sui terreni in zona C1 tra le vie Meli, B. Russo e della Pace del PRG del Comune di Torrenova, e ricadente sulle part. 165, part. 1515, part. 1533, part. 1534, part. 1535, part. 2035 del foglio 13, per una superficie complessiva di intervento pari a mq 7.205,00 mq, costituito dagli elaborati richiamati nelle premesse; DI APPROVARE l'unito schema di convenzione facente parte integrante del presente provvedimento, da stipularsi tra il Comune ed i lottizzanti, con il quale questi ultimi, sostanzialmente si obbligano alla cessione a titolo gratuito delle opere di urbanizzazione primaria ed a dare completa attuazione al Piano di Lottizzazione sia per quanto attiene l'esecuzione di tutte le opere di urbanizzazione che per quanto riguarda i singoli interventi edilizi previsti dallo stesso; DI DARE ATTO che con la medesima convenzione (allegata in schema alla presente proposta di deliberazione per l'approvazione), da sottoscrivere e registrare a cura e spese del lottizzante, vengono statuiti i rapporti nascenti tra Amministrazione Comunale e il lottizzante in relazione al Piano di Lottizzazione in argomento; DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area Tecnica alla stipula della convenzione; DI STABILIRE che il lottizzante dovrà procedere alla sottoscrizione della convenzione entro e non oltre mesi sei dall'approvazione da parte dell'Organo deliberante dando mandato al Responsabile del Settore Tecnico degli adempienti consequenziali, previa stipula della garanzia che i

COMUNE DI TORRENOVA

Via B. Caputo - 98070 Torrenova (ME) - Part. IVA 01345160830 - tel.0941/785060

DELIBERA DI CONSIGLIO

N. 32 DEL 31/07/2021

ESTRATTO

lottizzanti sono tenuti a prestare a
garanzia degli obblighi nascenti dalla convenzione;